

Allegato 4 al
Decreto 843
del 8/8/2011



AUTORITA' PORTUALE DI GENOVA

CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE

OGGETTO: Bonifica area ex concessione "Orlandi" ubicata in Lungomare Canepa (Piazza dei Pescatori) in adiacenza alla ex concessione Baronchelli ed alla ex concessione Autofficina Pirota, valore stimato del servizio pari ad euro 50.000,00 oltre IVA come per legge, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a euro 1.500,00.

Genova, 08 AGO. 2011

Il Responsabile Unico del Procedimento
Dott. Giuseppe Canepa

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Canepa', written over the printed name.

Dott. Giuseppe Canepa

ART.1 OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto il servizio di bonifica dell'area ex "Orlandi" come meglio descritto nell'art. 3, rubricato "Modalità di esecuzione del servizio".

Il servizio in oggetto rientra nella categoria S 16 di cui all'Allegato II A del D. Lgs. 163 del 2006.

CPV: 90000000-7

CPV: 90512000-9

CPV: 90513200-8

CPV: 90523000-9

CPV: 90650000-8

CPV: 90670000-4

ART.2 VALORE STIMATO DEL SERVIZIO

Il valore stimato del servizio, determinato sulla base del prezzario della Regione Liguria opere edili 2010, è di **euro 50.000,00 (cinquantamila/00)**, oltre IVA come per legge, comprensivo degli oneri per sicurezza pari a Euro **1.500,00 (millecinquecento/00)** - come da DUVRI allegato alla lettera invito.

ART.3 MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

3.1 Interventi di bonifica.

Il Servizio oggetto del presente appalto consiste nella bonifica dell'area ex "Orlandi" ubicata in Via Lungomare Canepa, come meglio indicata nell'allegata planimetria, dai rifiuti presenti, costituiti in gran parte da:

- **codice CER 200301 - Rifiuti assimilati agli urbani non differenziati;**
- **codice CER 170605 - Cemento amianto;**
- **codice CER 160214 – Apparecchiature fuori uso;**
- **codice CER 160504 – Bombole esauste;**
- **codice CER 130205 – Oli esausti;**
- **codice CER 160601 – Batterie al piombo;**
- **codice CER 150110 – Imballaggi contenenti residui di sostanze pericolose.**

L'Operatore economico aggiudicatario diventerà il detentore del rifiuto e dovrà predisporre i necessari formulari, tenere i registri di carico e scarico, e redigere il MUD, nonché tutte le altre documentazioni necessarie richieste dal D.lgs 152/06, se in vigore a livello informatico (SISTRI).

Nel servizio è compresa anche la raccolta, il carico su automezzo abilitato al trasporto di rifiuti, nonché l'onere di conferimento a discarica.



L'operatore economico aggiudicatario dovrà fornire al direttore dell'esecuzione la documentazione di avvenuto smaltimento come previsto dal D. Lgs. 152/06, in qualità di produttore del rifiuto.

3.2 consegna del servizio

La consegna del servizio sarà effettuata con apposito verbale redatto dal Direttore dell'esecuzione. Dalla data della consegna decorrerà il termine di esecuzione previsto dal successivo art. 3.3.

L'Amministrazione si riserva il diritto di consegnare il servizio nel suo complesso contemporaneamente, ovvero per parti in più riprese: in questo caso la data legale della consegna, a tutti gli effetti di legge e regolamenti, sarà quella del processo verbale di consegna relativo alle singole parti di servizio consegnate.

3.2.1 avvio dell'esecuzione in via d'urgenza

L'Amministrazione si riserva il diritto di richiedere l'esecuzione del servizio in via d'urgenza, qualora ne ricorrano i presupposti. In tal caso verrà redatto apposito verbale e il termine per l'esecuzione del servizio decorrerà dalla data dello stesso.

3.3 tempo di esecuzione del servizio, penali e risoluzione contrattuale.

Il tempo utile per il completamento delle operazioni di bonifica è fissato in **giorni 21**, naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Nel conteggio delle giornate di intervento si è tenuto conto anche dei giorni nei quali a causa di avverse condizioni atmosferiche non dovesse essere possibile operare.

In caso di ritardato adempimento alle obbligazioni contrattuali, l'aggiudicatario, ferma ogni ulteriore responsabilità e salvo il risarcimento dell'ulteriore danno, è soggetto ad una penale, in misura giornaliera pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale.

Qualora il ritardo nell'adempimento determini un importo della penale superiore al dieci per cento dell'importo contrattuale il responsabile del procedimento proporrà all'organo competente la risoluzione del contratto per grave inadempimento.

In caso di non conformità del servizio prestato a quanto previsto dal contratto l'operatore economico esecutore sarà soggetto ad una penale pari al 2% dell'importo contrattuale, fatto salvo il risarcimento dell'ulteriore danno. Nel comunicare l'irrogazione della penale, inoltre, il direttore dell'esecuzione/Responsabile del procedimento, inviterà, per iscritto, l'operatore ad adeguare la propria prestazione assegnando all'uopo un termine congruo, tale termine ha natura perentoria e il mancato adeguamento determinerà la risoluzione di diritto del contratto.

La risoluzione del contratto determinerà l'incameramento della cauzione.

L'ammontare delle penali è addebitato sui crediti dell'operatore economico dipendenti dal contratto cui essi si riferiscono. Se non vi sono crediti o se essi risultino insufficienti, l'ammontare delle penali viene addebitato sulla cauzione.

L'addebito delle penali potrà, altresì, essere addebitato su eventuali ulteriori crediti dell'aggiudicatario dipendenti da altri contratti.

Qualora la cauzione dovesse ridursi per l'applicazione di penali, l'operatore economico dovrà provvedere al suo reintegro entro 10 giorni dalla comunicazione dell'Ente, pena la risoluzione del contratto.

Al termine dell'esecuzione del Servizio di cui al presente Capitolato, l'Operatore economico aggiudicatario dovrà provvedere, a proprie spese ed entro 30 giorni dalla data di ultimazione del servizio, ad allontanare i mezzi, le attrezzature e gli impianti utilizzati e posizionati sulle aree assegnate.

Per ogni giorno di ritardo verrà applicato il 30% della penale prevista per il ritardo sulla ultimazione del servizio previsto in questo capitolato.

3.4 programma esecutivo del servizio

Prima dell'inizio del servizio, l'Operatore Economico aggiudicatario presenterà per l'approvazione al **Direttore dell'esecuzione del contratto**, il programma esecutivo dettagliato del servizio.

Il programma esecutivo dovrà rispettare le prescrizioni e la tempistica indicata dal presente capitolato e dallo schema di contratto.

Il direttore dell'esecuzione in sede di approvazione del programma esecutivo potrà apportare allo stesso le variazioni che riterrà opportune al fine di garantire il miglior esito delle operazioni di bonifica.

In particolare, l'Amministrazione si riserva in ogni modo il diritto di ordinare l'esecuzione di un determinato servizio entro un prestabilito termine di tempo o di disporre l'ordine di esecuzione del servizio nel modo che riterrà più conveniente, senza che l'Appaltatore possa rifiutarsi o farne oggetto di richiesta di speciali compensi.

L'Operatore Economico aggiudicatario si impegna altresì a rispettare le variazioni che il direttore dell'esecuzione si riserva di apportare nel corso dell'esecuzione, per assicurare un processo esecutivo compatibile con i tempi a disposizione, in particolare potranno essere imposti più turni giornalieri di lavoro, al fine di rispettare la progressione prevista dall'Operatore Economico aggiudicatario nel programma citato, ovvero per garantire il completamento delle attività di bonifica negli inderogabili tempi previsti.

Il Direttore dell'esecuzione ha comunque il diritto di disporre l'ordine di esecuzione degli interventi nel modo che riterrà più conveniente, senza che l'Operatore Economico aggiudicatario possa rifiutarsi o farne oggetto di richiesta di speciali compensi.

L'ordine ed il metodo di esecuzione del Servizio sarà quello indicato e prescritto dal direttore dell'esecuzione, senza che l'Appaltatore possa elevare alcuna eccezione o reclamo in proposito; il direttore dell'esecuzione potrà ordinare l'esecuzione di più interventi contemporaneamente e, in casi di urgenza o per altre esigenze, prescrivere che gli interventi si eseguano nella notte, in ore straordinarie e nei giorni festivi, senza che l'Appaltatore possa rifiutarsi e senza alcun aumento del corrispettivo previsto.

E' riservato al direttore dell'esecuzione il diritto di sospendere il proseguimento di un dato intervento o di tutti gli interventi, senza che ciò possa dar luogo ad alcun compenso.

L'Operatore economico aggiudicatario non avrà titolo alcuno di indennità nè per gli intervalli di tempo in cui restasse senza lavoro, nè per le interruzioni o ritardi causati da forza maggiore o da qualsiasi altro motivo, nè per la maggiore attività eventualmente svolte in caso di urgenza, nè per la molteplicità degli interventi o provviste eseguiti simultaneamente in più punti.

3.5 Prescrizioni relative all'area di intervento e alle aree limitrofe

Per tutta la durata delle attività relative all'esecuzione del Servizio, di cui al presente appalto, dovrà essere garantito il regolare svolgimento delle attività di bonifica senza inficiare il libero scorrimento del traffico veicolare presente in zona.

L'Operatore economico aggiudicatario dovrà realizzare secondo le norme una recinzione di tutta l'area di intervento.

L'Operatore economico aggiudicatario dovrà eseguire il servizio in modo da non arrecare intralci o pericoli a tutte le attività che vengono svolte nell'area, sottostando alle cautele, soggezioni e prescrizioni che le saranno imposte dal direttore dell'esecuzione.

La consegna delle aree di intervento, in funzione della presenza di attività economiche dislocate sul sedime ed al fine di arrecare il minor danno possibile ai vari operatori, potrà avvenire in fasi successive. Particolare attenzione dovrà essere prestata al rispetto dei franchi minimi, sia orizzontali che verticali, da rispettare verso aree di transito, binari, ecc.

ART.4 LEGGE E NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Il Servizio oggetto dell'appalto dovrà essere eseguito nel rispetto della Legge e della normativa in vigore. L'Appalto è soggetto all'esatta osservanza di tutte le condizioni stabilite nel codice dei contratti pubblici e di lavori, servizi e forniture DLgs 163/2006 e s.m. e i. e nel relativo Regolamento di esecuzione D.P.R. 207 del 2010.

ART.5 TRACCIAMENTI

Resta esplicitamente convenuto che l'Impresa è tenuta ad eseguire, a sua cura e spese, tutte le necessarie operazioni di tracciamento delle attività sotto il controllo e secondo le indicazioni che le saranno impartite dal direttore dell'esecuzione, restando altresì obbligata alla conservazione degli elementi relativi per tutta la durata della bonifica.

Riscontrandosi una mala esecuzione del Servizio per errore nei tracciamenti, l'Appaltatore non potrà invocare a scarico della propria responsabilità le verifiche fatte dai funzionari dell'Amministrazione appaltante e sarà obbligato ad eseguire, a sue spese, tutti gli interventi che il DEC ordinerà a proprio insindacabile giudizio per le necessarie correzioni qualunque ne sia l'estensione, compresa anche la totale esecuzione del Servizio.

Gli operai forniti per gli interventi dovranno essere idonei per gli interventi da eseguirsi e provvisti dei necessari attrezzi.

Le macchine e attrezzi dati a noleggio dovranno mettere in perfetto stato di servibilità e provvisti di tutti gli accessori necessari per il loro regolare funzionamento.

Saranno a carico dell'Appaltatore la manutenzione degli attrezzi e delle macchine e le eventuali riparazioni, in modo che essi siano sempre in buono stato di servizio.

I mezzi di trasporto per gli interventi dovranno essere forniti in pieno stato di efficienza.

ART.6 RESTITUZIONE DELLE AREE

Al termine dell'esecuzione del Servizio di cui al presente Capitolato, l'Operatore economico aggiudicatario dovrà provvedere, a proprie spese, ed entro 30 giorni dalla data di ultimazione del servizio, ad allontanare i mezzi, le attrezzature e gli impianti utilizzati e posizionati sulle aree assegnate.

Per ogni giorno di ritardo verrà applicato il 30% della penale prevista per il ritardo sulla ultimazione del servizio previsto in questo capitolato.

Qualora l'Operatore economico aggiudicatario non ottemperasse a quanto sopra prescritto la rimozione del cantiere sarà eseguita a cura dell'Autorità Portuale e le spese e gli oneri conseguenti saranno addebitati d'ufficio all'Impresa.

ART.7 PAGAMENTI

L'Operatore economico aggiudicatario avrà diritto al pagamento, in un'unica soluzione del corrispettivo dovuto sulla base del contratto, questo sarà liquidato entro 30 giorni dalla data di ricevimento della relativa fattura, che dovrà essere accompagnata, per poter procedere al pagamento, dall'attestazione di regolare esecuzione di cui al seguente art. 8 e intestata a "Autorità Portuale di Genova, Via della Mercanzia 2 – Genova, 2 -16124-Genova, Codice Fiscale e Partita IVA 00807480108".

L'Amministrazione, può sospendere, ferma l'applicazione delle eventuali penali, i pagamenti all'impresa cui sono state contestate inadempienze nell'esecuzione del servizio, fino a che non si sia posta in regola con gli obblighi contrattuali.

ART.8 ATTESTAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE

Il direttore dell'esecuzione procederà a verificare la regolare esecuzione del servizio rispetto alle condizioni ed ai termini stabiliti dal contratto.

In caso di esito positivo della verifica, non oltre 45 giorni dalla ultimazione dell'esecuzione il responsabile del procedimento, emetterà l'attestazione di regolare esecuzione, della quale verrà trasmessa copia all'esecutore, contenente i seguenti elementi: gli estremi del contratto; l'indicazione dell'esecutore, il tempo prescritto per l'esecuzione delle prestazioni e le date delle attività di effettiva esecuzione delle prestazioni; l'importo totale ovvero l'importo a saldo da pagare all'esecutore; la certificazione di regolare esecuzione.

In caso di inesattezza della prestazione, ferma l'applicazione delle penali previste nel presente atto, e salvo il maggior danno, qualora il soggetto che procede alla verifica di regolare esecuzione riscontri difetti o mancanze di lieve entità riguardo all'esecuzione, accettabili previo adempimento delle prescrizioni impartite all'esecutore, assegnerà allo stesso un termine per adempiere. In tal caso tutti gli oneri e le spese eventualmente sostenute per l'adeguamento della fornitura saranno a spese dell'esecutore.

Successivamente all'emissione dell'attestazione di regolare esecuzione, si procederà al pagamento del saldo delle prestazioni eseguite, nei termini previsti dal presente atto, e allo svincolo della cauzione prestata dall'esecutore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto.

E' fatta salva la responsabilità dell'esecutore per eventuali vizi o difetti anche in relazione a parti, componenti o funzionalità non verificabili in sede di verifica della regolare esecuzione.

ART.9 DANNI

Qualora l'Appaltatore nell'eseguire gli interventi abbia ad arrecare danni, questi sarà tenuto a ripararli a propria cura e spese, e/o risarcire Autorità Portuale di quanto dovuto.

ART.10 PROPRIETA' O DETENZIONE DEI RIFIUTI PRODOTTI DALLA BONIFICA E AVVIATI A SMALTIMENTO

I rifiuti provenienti dagli interventi di bonifica, sono da considerarsi di proprietà o di in detenzione, e sotto la piena custodia dell'Impresa esecutrice del Servizio, fin dal verbale di consegna e dovranno essere smaltiti a cura e carico dell'Impresa stessa ai sensi del Dlgs 152/2006. Pertanto l'**Impresa** è da considerarsi il "**produttore o detentore del rifiuto**" ai sensi dell'art. 183 comma b) del D. Lgs.152/2006 ed è **responsabile**, ai sensi di legge, dello **stoccaggio, trasporto e smaltimento dei rifiuti**, nonché il D.lgs. 81/2008 per quanto riguarda lo smaltimento dei materiali contenenti amianto.

Resta inteso che l'Impresa dovrà svolgere le operazioni di stoccaggio, trasporto e smaltimento dei rifiuti nel pieno rispetto della legge.

L'Impresa dovrà essere iscritta all'albo dei gestori dei rifiuti e dovrà eseguire tutte le prescrizioni in relazione al trasporto dei rifiuti indicate dal D. Lgs. 152/2006.

ART.11 ADDESTRAMENTO DEL PERSONALE

Il personale preposto all'uso dei macchinari e attrezzature, necessari per la cernita, la raccolta, il trasporto e lo smaltimento dei rifiuti, deve essere idoneo al servizio richiesto dal Committente.

A cura dell'Impresa dovrà essere svolto un corso di aggiornamento al personale preposto alla bonifica e alla raccolta, trasporto dei rifiuti.

ART.12 MONTAGGI

L'Impresa dovrà provvedere alle strutture necessarie per l'immagazzinamento, la recinzione ecc. e dovrà lasciare perfettamente pulita l'area prima del giorno di emissione del verbale di ultimazione del servizio.



Tutte le opere di montaggio dovranno essere eseguite in osservanza alle norme di sicurezza.

Il tipo di apparecchiature, i calcoli, la selettività dell'impianto, le tarature, ecc di cui sopra dovranno essere approvati ed accettati dal direttore dell'esecuzione prima dell'acquisto dei materiali.

ART.13 ONERI, OBBLIGHI E RESPONSABILITA' A CARICO DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore è obbligato a quanto segue:

- oltre a quanto già indicato in altre parti del presente capitolato, apportare ogni onere relativo alla formazione del cantiere attrezzato, in relazione all'entità del servizio, con tutti i più moderni e perfezionati impianti per assicurare una perfetta e rapida esecuzione di tutti gli interventi prestabiliti, la recinzione del cantiere stesso con solido steccato in legno, in muratura, o metallico, l'approntamento delle opere provvisorie necessarie all'esecuzione del servizio ed allo svolgimento degli stessi in condizioni di massima sicurezza, la pulizia e la manutenzione del cantiere.
- La guardia e la sorveglianza sia di giorno che di notte, con il personale necessario, del cantiere e di tutti i materiali in esso esistenti, nonché di tutte le cose dell'Amministrazione appaltante che saranno consegnate all'Appaltatore.
- La riparazione di eventuali danni che, in dipendenza delle modalità di esecuzione del servizio, possano essere arrecati a persone o a proprietà pubbliche e private, sollevando da qualsiasi responsabilità sia l'Amministrazione appaltante che il direttore dell'esecuzione o il personale di sorveglianza e di assistenza.
- L'osservanza delle norme derivanti dalle vigenti leggi e decreti relativi alle assicurazioni varie degli operai contro gli infortuni sul servizio, la disoccupazione involontaria, l'invalidità e vecchiaia, la tubercolosi, e delle altre disposizioni in vigore o che potranno intervenire in corso di appalto.
- La comunicazione al direttore dell'esecuzione entro i termini prefissati dallo stesso, di tutte le notizie relative all'impiego della mano d'opera.
- Le spese per le fotografie del servizio in corso nei vari periodi dell'appalto, nel numero e dimensioni che saranno di volta in volta indicati dal direttore dell'esecuzione.
- L'assicurazione contro gli incendi dall'inizio del servizio fino alla fine dello stesso comprendendo nel valore assicurato anche i servizi eseguiti da altre Ditte; l'assicurazione contro tali rischi dovrà essere intestata all'Amministrazione appaltante.
- Il pagamento delle tasse e l'accollo di altri oneri per concessioni comunali (licenza di costruzione, di occupazione temporanea di suolo pubblico, di passi carrabili, ecc.), nonché il pagamento di ogni tassa presente e futura inerente ai materiali e mezzi d'opera da impiegarsi, ovvero allo stesso servizio finito, esclusi, nei Comuni in cui essi sono dovuti, i diritti per l'allacciamento alla fognatura comunale.
- Il libero accesso al cantiere ed il passaggio, nello stesso alle persone addette a qualunque altra Impresa alla quale siano state affidate attività non comprese nel presente appalto, e alle persone che eseguono attività per conto diretto dell'Amministrazione appaltante, nonché, a richiesta del direttore dell'esecuzione,



l'uso parziale o totale, da parte di dette Imprese o persone, dei ponti di servizio, impalcature, costruzioni provvisorie, e degli apparecchi di sollevamento, per tutto il tempo occorrente all'esecuzione del servizio che l'Amministrazione appaltante intenderà eseguire direttamente ovvero a mezzo di altre Ditte, dalle quali, come dall'Amministrazione appaltante, l'Appaltatore non potrà pretendere compensi di sorta.

- Provvedere, a sua cura e spese e sotto la sua completa responsabilità, al ricevimento in cantiere, allo scarico e al trasporto nei luoghi di deposito, situati nell'interno del cantiere, secondo le disposizioni della del direttore dell'esecuzione, nonché alla buona conservazione ed alla perfetta custodia dei materiali e dei manufatti esclusi dal presente Appalto e provvisti od eseguiti da altre ditte per conto dell'Amministrazione appaltante. I danni che per cause dipendenti o per sua negligenza fossero apportati ai materiali e manufatti suddetti dovranno essere riparati a carico esclusivo dell'Appaltatore.
- L'adozione, nell'esecuzione del servizio dei procedimenti e delle cautele necessarie per garantire l'incolumità e le migliori condizioni di igiene e di servizio degli operai, delle persone addette alla servizio stesse e dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati, osservando le disposizioni contenute nella vigente legislazione di sicurezza e di igiene del servizio (DPR 547/55, DPR 164/56, DPR 303/56) e di tutte le norme in vigore in materia d'infortunistica.
- L'osservanza e l'applicazione, nei casi di applicazione del D.Lgs. 81/08 e successive modifiche, dei Piani di sicurezza e di coordinamento elaborati dal Coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante la progettazione dell'opera e le prescrizioni del Coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante l'esecuzione dell'opera. I piani di sicurezza e di coordinamento, i Piani operativi di sicurezza e gli altri strumenti di pianificazione antinfortunistica previsti dai citati dispositivi di legge formano parte integrante del contratto di appalto.
- Consentire l'uso anticipato delle aree che venissero richiesti del direttore dell'esecuzione, senza che l'Appaltatore abbia perciò diritto a speciali compensi. Esso potrà, però, chiedere che sia redatto apposito verbale circa lo stato delle aree, per essere garantito dai possibili danni che potessero derivare ad esse.
- Provvedere, a sua cura e spese, al servizio e posa in opera, nei cantieri di servizio, delle apposite tabelle indicative del servizio
- Assicurare il rispetto della disciplina inerente il subappalto.
- Pagamento delle spese di contratto, le tasse di registro e di bollo, le spese per le copie esecutive del contratto e per le copie dei progetti o dei capitolati da presentare agli organi competenti; le spese per il bollo dei registri di contabilità e di qualsiasi altro elaborato richiesto (verbali, atti di sottomissione, certificati, etc.)
- Corso di addestramento del personale sia per quanto riguarda i mezzi e le attrezzature che per la supervisione degli stessi;
- Formazione, nelle aree concesse, dei cantieri per il montaggio ed i ricoveri dei materiali.
- Spese dell'impianto e dei consumi di energia, acqua, telefono ecc. per gli usi dei cantieri e per le segnalazioni notturne.
- Spese inerenti il contratto e la contabilità del servizio .
- Opere provvisionali che si dovessero rendere necessarie.
- Tasse presenti e future che comunque potranno essere applicate a causa della esecuzione del servizio; in particolare l'Impresa dovrà provvedere al pagamento della registrazione fiscale del contratto nella misura in uso per gli atti dello stesso.

- Segnalazione alla DEC delle percentuali di avanzamento relative all'approntamento di interventi, apparecchiature elettriche, nonché della percentuale di avanzamento totale.
- Ogni spesa relativa a prove ed esperimenti di laboratorio, prove, saggi, verifica, collaudi per l'accertamento delle buone qualità degli interventi anche nell'ottica di accertare la rispondenza degli stessi alle prescrizioni di capitolato.
- Servizio alla Stazione Appaltante delle copie di documenti, disegni, relazioni ecc. necessari per il contratto o richiesti del direttore dell'esecuzione.
- Eventuali maggiori oneri necessari per garantire la continuità di servizio delle aree sulle quali si eseguono le prestazioni di cui al presente capitolato.
- Approntare il programma di qualità.

Il corrispettivo per tutti gli obblighi ed oneri sopra specificati è conglobato nel prezzo del servizio.

ART.14 DISPOSIZIONI GENERALI DEL SERVIZIO A CORPO.

- Per il servizio di cui al presente capitolato l'Appaltatore dovrà provvedere a suo totale carico, oltre naturalmente alla mano d'opera, anche a tutti i mezzi d'opera, trasporti e materiali occorrenti per la loro esecuzione.
- Nei prezzi s'intendono compresi tutti gli oneri e spese per dare il servizio compiuto a regola d'arte, anche se non espressamente menzionati in Capitolato.
- Eventuali servizi non espressamente indicati, ma indispensabili alla realizzazione dello stesso si intendono compresi nell'importo dei prezzi ad opera compiuta per gli interventi a misura e per quelli a corpo.
- il valore stimato a corpo per il presente servizio comprende:
 - per i materiali, ogni spesa per l'esecuzione del servizio, il trasporto, cali, perdite, sprechi, ecc. nessuna eccettuata, per darli pronti all'impiego in qualsiasi punto;
 - per gli operai e mezzi d'opera, ogni spesa per fornire i medesimi di attrezzi ed utensili del mestiere, ferie, gratifiche ed accessori di ogni specie, benefici, ecc. nonché, nel caso di operazioni notturne, anche la spesa per illuminazione del cantiere;
 - per il servizio a corpo tutte le spese per i mezzi d'opera, assicurazioni d'ogni specie, diritti di discarica, di deposito, di cantiere, di occupazioni temporanee e diverse; mezzi provvisori nessuno escluso, carichi, trasporti e scarichi in ascesa o discesa e quant'altro occorre per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte, compreso qualsiasi onere, benché non richiamato nei vari articoli, del presente Capitolato, che l'Appaltatore dovrà sostenere a tale scopo.
- Si dichiara espressamente che nello stabilire i costi di cui al presente Capitolato si è tenuto conto di tutti gli oneri ed obblighi contenuti nel presente Capitolato.

CA

L'importo del servizio, sotto le condizioni tutte del contratto s'intende accettato dall'appaltatore in base a calcoli di sua convenienza, e a copertura di ogni spesa – trattandosi di servizio a corpo - dopo aver esaminato la località e le condizioni generali del servizio da eseguirsi e tenuto conto che sui medesimi verrà applicato il ribasso d'asta percentuale offerto dall'Operatore Economico aggiudicatario.

ART.15 DOCUMENTAZIONE TECNICA CHE L'IMPRESA DOVRA' FORNIRE

La documentazione tecnica sarà distinta in due tipologie:

- documenti da sottoporre al direttore dell'esecuzione per l'esame e l'approvazione del programma esecutivo del servizio di cui all'art. 3 del presente Capitolato.
- documenti da fornire prima della redazione dell'attestazione di regolare esecuzione del servizio, di cui all'art. 8 del presente Capitolato.

L'Impresa prenderà in carico, senza oneri per la stazione Appaltante, tutte le varianti necessarie a rendere il progetto conforme alle prescrizioni di contratto, di Legge, tenendo in specifica considerazione la situazione locale.

ART.16 OBBLIGHI DI CUI ALLA LEGGE N° 136 DEL 2010

L'appaltatore, i subappaltatori e i subcontraenti della filiera dell'impresa aggiudicataria, sono tenuti ad effettuare tutti i movimenti finanziari esclusivamente mediante bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, utilizzando un conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alla commessa pubblica (obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari).

I suddetti soggetti economici comunicano alla stazione appaltante, entro sette giorni dall'accensione o, nel caso di conto corrente già esistente, dalla prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative all'appalto, gli estremi identificativi del conto corrente e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

La stazione appaltante verifica che nei contratti sottoscritti dall'appaltatore con i subcontraenti/subappaltatori sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola di tracciabilità dei flussi finanziari.

A tal fine l'appaltatore è tenuto a comunicare alla stazione appaltante tutti i rapporti contrattuali posti in essere (ivi compresi quelli con i subfornitori, i liberi professionisti, i dipendenti) per l'esecuzione del contratto, mediante apposita dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 in cui attesta che i relativi contratti contengono la suddetta clausola di tracciabilità ovvero che gli stessi sono stati stipulati precedentemente all'entrata in vigore della L. 136/2010 e si intendono pertanto automaticamente integrati ai sensi dell'art. 1374 codice civile come previsto dalla L. n. 217/2010.

L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al presente articolo ne dà



immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla prefettura-Ufficio territoriale del Governo della provincia ove ha sede la stazione appaltante

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

L'inosservanza degli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 della L. 136/2010 determina altresì l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 8 della stessa legge.

La tessera di riconoscimento di cui all'articolo 18, comma 1, lettera u), del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, deve contenere, oltre agli elementi ivi specificati, anche la data di assunzione e, in caso di subappalto, la relativa autorizzazione. Nel caso di lavoratori autonomi, la tessera di riconoscimento di cui all'articolo 21, comma 1, lettera c), del citato decreto legislativo n. 81 del 2008 deve contenere anche l'indicazione del committente.

ART.17 TUTELA DEI LAVORATORI

L'operatore economico aggiudicatario è tenuto ad applicare ai propri lavoratori dipendenti il Contratto Obiettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori del settore, a rispettare gli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti, nonché in generale tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assicurativa, di igiene e sicurezza sul lavoro previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

Il responsabile del procedimento
Giuseppe Canepa

